

# Z M L U V A

**o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990  
Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)**

## Čl. I.

**Prenajíateľ :** **Základná škola Gejzu Dusíka**  
so sídlom : 924 00 Galanta, Mierová ul. č. 1454  
zastúpená : PaedDr. Peter Bartek, riaditeľ  
bankové spojenie : Volksbank Slovensko a.s. Galanta  
číslo účtu : 4210187027/3100  
IČO : 37838407  
(ďalej len prenajíateľ)

na strane jednej

a

**Nájomca:** **Centrum voľného času Spektrum**  
so sídlom: Hlavná 1005/16, 924 01 Galanta  
zastúpené : Mgr. Beáta Reisingerová, riaditeľka  
bankové spojenie : VÚB Galanta  
číslo účtu : 1637701757/0200  
IČO : 37838458  
(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

## **Čl. II. Predmet a účel nájmu**

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňa nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na, športové účely.

## **Čl. III. Doba nájmu**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 02.09.2013 do 27.06.2014.

## **Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného**

Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli na čiastke 3.30 €/hod. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom podľa vystavenej faktúry prevodným príkazom v lehote splatnosti určenej na faktúre.

## **Čl. V. Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
  - a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom
  - b/ zabezpečiť udržiavanie nebytového priestoru v čistote
  - c/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.

4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

## Čl. VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie a jedno vyhotovenie zostane u zriaďovateľa.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť.

V Galante, dňa 19. 6. 2013

V Galante, dňa 17. 06. 2013

Prenajímateľ :

Nájomca :

ZAKLADNÁ ŠKOLA  
GEJZI/DUSÍKA

Centrum voľného času - Spektrum  
Hlavná 1005/16  
924 01 Galanta

*[Handwritten signature]*